



# **RUMAH HARAPAN RAKYAT**

---

**NEGERI SEMBILAN**

**TAHUN 2022**



## **OBJEKTIF INISIATIF**

**“Inisiatif ini diwujudkan bagi membantu golongan berpendapatan rendah dan keluarga miskin yang tidak mempunyai rumah tetapi mempunyai tanah untuk membina rumah sendiri yang lebih sempurna dan selesa.”**

**YAB DATO' SERI HAJI AMINUDDIN BIN HARUN  
MENTERI BESAR NEGERI SEMBILAN**



# **SYARAT-SYARAT PERMOHONAN**

1. Warganegara Malaysia berumur 21 hingga 50 tahun (keutamaan kepada anak Negeri Sembilan).
2. Bujang dan berkahwin (keutamaan kepada yang telah berkahwin)
3. Pendapatan bulanan isi rumah tidak melebihi RM4,000.00 sebulan.
4. Pemohon dan pasangan tidak memiliki rumah sendiri atau rumah yang didiami terlalu uzur dan tidak selamat didiami.
5. Memiliki tanah sendiri (HAK MILIK/PERKONGSIAN) sahaja. Tanah tersebut hendaklah bersesuaian bagi pembinaan rumah dan bebas dari gadaian/bebanan ke atasnya.
6. Keluasan minimum tanah adalah tidak kurang 2,500 kaki persegi.
7. Tanah untuk tapak rumah mestilah dalam keadaan sedia untuk pembinaan. Keadaan bentuk muka bumi adalah rata serta bebas daripada sebarang halangan dan tumbuhan liar dan boleh diakses oleh kenderaan berat.
8. Keutamaan kepada pemohon dalam kategori miskin tegar atau miskin yang berdaftar dalam sistem e-Kaseh.

**Sebarang pengecualian kepada syarat-syarat permohonan yang telah dinyatakan adalah tertakluk kepada kelulusan/pertimbangan Panel Pelulus Rumah Harapan Rakyat.**

# **TANGGUNGJAWAB PEMOHON**

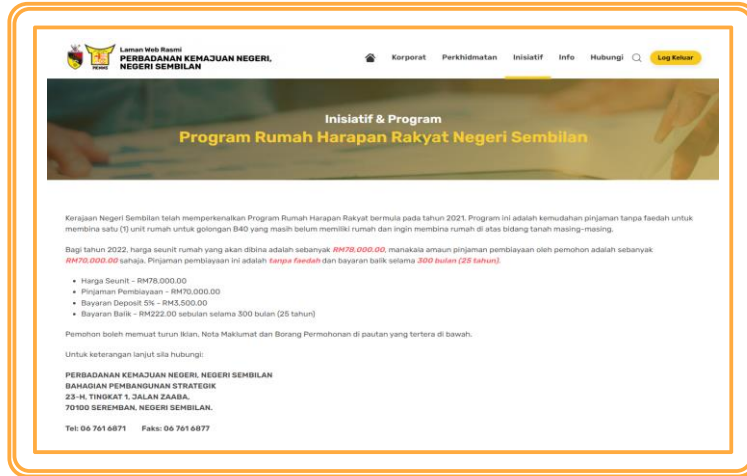
1. **MENGISI DAN MELENGKAPKAN BORANG PERMOHONAN;**
2. **MENANDATANGANI PERJANJIAN PEMBIAYAAN DAN MEMBAYAR DUTI STEM;**
3. **MEMBUAT PEMBAYARAN DEPOSIT 5% (RM3,500.00);**
4. **MENYEDIAKAN JALAN KELUAR MASUK KE TAPAK PEMBINAAN MENGIKUT SPESIFIKASI;**
5. **MENYEDIAKAN DAN MEMBUAT PENYAMBUNGAN SUMBER BEKALAN AIR DAN ELEKTRIK; DAN**
6. **MEMBUKA AKAUN DAN MEMBUAT PEMBAYARAN BULANAN**

# DOKUMEN YANG DIPERLUKAN

1. Salinan Kad Pengenalan Pemohon
2. Salinan Kad Pengenalan Pasangan (Isteri/Suami)
3. Salinan Kad Pengenalan Penjamin
4. Salinan Sijil Nikah / Salinan Daftar Perkahwinan / Sijil Cerai / Sijil Kematian
5. Salinan Kad Pengenalan atau Sijil Lahir / Mykid anak atau tanggungan
6. Salinan penyata akaun bank 3 bulan terkini pemohon
7. Salinan Suruhanjaya Syarikat Malaysia (SSM) (Jika berkaitan)
8. Slip Gaji Terkini Pemohon - 3 bulan terakhir
9. Slip Gaji Terkini Pasangan (Isteri/Suami) - 3 bulan terakhir (Jika berkaitan)
10. Surat Pengesahan Pendapatan yang telah lengkap diisi dan disahkan (Jika berkaitan)
11. Penyata KWSP Pemohon (Jika berkaitan)
12. Penyata KWSP Pasangan (Isteri/Suami) (Jika berkaitan)
13. Gambar rumah terkini (Jika ada)
14. Gambar tapak cadangan
15. Salinan Hakmilik Tanah
16. Salinan Sijil Carian Rasmi
17. Pengesahan Ketua Adat (Jika berkaitan)
18. Surat Akuan Kebenaran Pemilik Tanah (Jika berkaitan)

**Semua dokumen Salinan hendaklah disahkan oleh Pegawai yang berkelayakan  
(Pegawai Kerajaan Kumpulan A / Pengetua / Guru Besar /  
Guru Penolong Kanan / Wakil Rakyat / Penghulu / Ketua Kampung / PengerusiMPKK)**

# TATACARA PERMOHONAN



1. Muat turun borang di laman sesawang PKNNS.
2. Atau dapatkan borang permohonan di Bahagian Pengurusan Strategik PKNNS.
3. Hantar borang yang telah lengkap ke Bahagian Pengurusan Strategik PKNNS.

[www.pknns.gov.my](http://www.pknns.gov.my)

Tel: 06 761 6871 | Faks: 06 761 6877

BAHAGIAN PENGURUSAN STRATEGIK,  
23-H, TINGKAT 1, JALAN ZAABA,  
70100 SEREMBAN,  
NEGERI SEMBILAN DARUL KHUSUS.



**PINJAMAN PEMBIAYAAN**

---

**RM70,000.00**

---

**SEUNIT**



## BAYARAN BALIK PINJAMAN

<b>BAYARAN BULANAN</b>	<b>TEMPOH ANSURAN</b>
<b>RM222.00/BULAN</b>	<b>300 BULAN (25 TAHUN)</b>

**5%**  
DEPOSIT

PEMOHON  
MENANDATANGANI  
PERJANJIAN  
PEMBIAYAAN  
DENGAN PKNNS

**0%**  
FAEDAH



# HUBUNGI KAMI

PERBADANAN KEMAJUAN NEGERI, NEGERI SEMBILAN,  
BAHAGIAN PENGURUSAN STRATEGIK,  
23-H, TINGKAT 1,  
JALAN ZAABA,  
70100 SEREMBAN,  
NEGERI SEMBILAN DARUL KHUSUS.



06 761 6871



06 761 6877



pknns



[www.pknns.gov.my](http://www.pknns.gov.my)